

DETERMINA DELLA DIRETTRICE DEL VITTORIANO E PALAZZO VENEZIA

| | |
|----------------|---|
| Oggetto | Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per lavori di realizzazione degli impianti tecnologici, speciali e meccanici a servizio di alcune sale (fase 1) di Palazzo Venezia - Aggiudicazione |
| CIG | B41704282A |
| CUP | F83D16000160001 |

VISTI

- la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 368/1998 e s.m.i. (*Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali*);
- il D. Lgs. n. 165/ 2001 e s.m.i. (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- il D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (*Codice dei beni culturali e del paesaggio*);
- il D.P.C.M. 15 marzo 2024 n. 57 (*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*) che all'art. 24 indica il Vittoriano e Palazzo Venezia quale ufficio di livello dirigenziale generale del Ministero, dotato di autonomia speciale, ovvero di autonomia scientifica, finanziaria, organizzativa e contabile (di seguito, anche Istituto);
- il D.M. 23 dicembre 2014 e s.m.i. (*Organizzazione e funzionamento dei musei statali*) che ha assegnato all'Istituto il Monumento a Vittorio Emanuele II e Palazzo Venezia;
- il D.P.C.M. 2 novembre 2020, registrato alla Corte dei Conti in data 1° febbraio 2021 al n. 174, che attribuisce alla dott.ssa Edith Gabrielli l'incarico di Direttrice dell'Istituto;
- il D.M. 5 gennaio 2021, n. 3, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione;
- il D.M. 19 giugno 2024, n. 213, con il quale è stato nominato il Collegio dei Revisori dei Conti;
- il D. Lgs. n. 36/2023 (*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*) di seguito anche richiamato come Codice Appalti;
- la Determina n. 228 del 14 ottobre 2024 con cui è stato autorizzato l'avvio della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per lavori di realizzazione degli impianti tecnologici, speciali e meccanici a servizio di alcune sale (fase 1) di Palazzo Venezia;

PREMESSO CHE

- in data 14 ottobre 2024 è stato pubblicato avviso di indagine di mercato per la presentazione di manifestazioni di interesse per lavori di "*realizzazione degli impianti tecnologici, speciali e meccanici a servizio di alcune delle sale (fase 1) di Palazzo Venezia del VIVE*";

- preso atto delle manifestazioni di interesse ricevute, in data 31 ottobre 2024 sono stati invitati a presentare offerta n. 7 operatori economici alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;
- entro il termine del 2 dicembre 2024 previsto dalla *lex specialis* hanno presentato offerta n. 2 operatori economici: il RTI Teaco e la Baglioni S.r.l.;
- con Determina prot. n. 261 del 4 dicembre 2024 è stata nominata la Commissione Giudicatrice composta dall'Arch. Maria Costanza Pierdominici, l'Ing. Mauro Villarini e la Dott.ssa Alessandra Pellegrini;
- in data 11 dicembre 2024 si è svolta la prima seduta di gara con cui sono state avviate le operazioni di esame della documentazione amministrativa e ammissione degli operatori economici concorrenti;
- ad esito delle successive operazioni e delle valutazioni svolte dalla Commissione Giudicatrice, i due operatori partecipanti hanno ottenuto i seguenti punteggi:

| Concorrente | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta temporale economica | Punteggio totale |
|-------------|---------------------------|---------------------------------------|------------------|
| Baglioni | 63,43 | 30,00 | 93,43 |
| RTI Teaco | 66,88 | 24,08 | 90,96 |

- con nota prot. 641 del 31 gennaio 2025, sono stati richiesti giustificativi all'impresa prima graduata Baglioni S.r.l., risultata anomala in base a quanto previsto al par. 23 della Lettera di invito, avviando così il subprocedimento di verifica di congruità dell'offerta;
- alla luce di quanto prodotto in data 6 febbraio 2025 dall'operatore economico, le giustificazioni rese da quest'ultimo sono state favorevolmente accolte, ritenendo l'offerta nel complesso non anomala;
- a conclusione degli esiti di gara e del positivo superamento della verifica di anomalia, in data 10 febbraio 2025, la Commissione Giudicatrice, in presenza del RUP, ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico Baglioni S.r.l.;

CONSIDERATO CHE

- l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come indicato dal comma 5 dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che *“L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”*;
- tramite FVOE ANAC è stata avviata la comprova dei requisiti generali in favore dell'operatore economico;
- il Responsabile del Progetto della presente procedura non ha conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

- alla luce delle risultanze delle verifiche *ex* Capo II, artt. 94-98 del Codice Appalti e della documentazione prodotta, il RUP ha dedotto il possesso dei requisiti generali e di capacità economico finanziaria e tecnico professionale richiesti dalla documentazione di gara;

Tanto premesso, la Direttrice del Vittoriano e Palazzo Venezia

DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di approvare le risultanze dei Verbali di gara n. 1 (prot. n. 137/2024), n. 2 (prot. n. 142/2024), n. 3 (prot. n. 2/2025), n. 4 (prot. n. 3/2025), n. 5 (prot. n. 4/2025), n. 6 (prot. n. 6/2025), n. 7 (prot. n. 10/2025) e n. 8 (prot. n. 15/2025);
- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice al RUP, giusta verbale prot. n. 15 del 10 febbraio 2025, e di aggiudicare la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per lavori di realizzazione degli impianti tecnologici, speciali e meccanici a servizio di alcune sale (fase 1) di Palazzo Venezia in favore dell'operatore economico singolo **Baglioni S.r.l.** (P.IVA 01778541001), con sede legale in Via degli Olmetti n. 5/b, 00060 Formello (Roma);
- di dare atto che è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara in capo al suddetto operatore;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, secondo le condizioni e le clausole riportate negli elaborati progettuali di gara e nello Schema di contratto;
- di dare atto che il contratto sarà risolutivamente condizionato al venir meno dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- di procedere alla sottoscrizione del contratto di appalto con il suddetto operatore, senza l'applicazione del termine previsto dal comma 3 dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, ricorrendo la fattispecie di cui al comma 3, lett. d), del medesimo articolo;
- di procedere con le comunicazioni sugli esiti della procedura ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e gli ulteriori adempimenti previsti, anche ai fini del pagamento da parte della Stazione Appaltante del contributo ANAC;
- che si provvederà, altresì, alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, sul sito istituzionale dell'Istituto Vittoriano e Palazzo Venezia alla sezione Amministrazione trasparente, con le modalità previste dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*.

La Direttrice Generale
Dott.ssa Edith Gabrielli