

DECRETO DI APPROVAZIONE DEL CONTRATTO

Affidamento dell'incarico di supporto nella redazione della documentazione di progetto per la perizia di variante dei lavori di realizzazione degli impianti tecnologici, speciali e meccanici a servizio di alcune sale (fase 1) di Palazzo Venezia – CIG BA9016909D - CUP F83D16000160001

LA DIRETTRICE DEL VITTORIANO E PALAZZO VENEZIA

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante *Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*;

VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante *Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i., recante *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativo*;

VISTO il D.Lgs. n. 368/1998 e s.m.i., recante *Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali*;

VISTO il D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., recante *Codice dei beni culturali e del paesaggio*;

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024 n. 57 (Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance) che all'art. 24 indica il Vittoriano e Palazzo Venezia quale ufficio di livello dirigenziale generale del Ministero, dotato di autonomia speciale, ovvero di autonomia scientifica, finanziaria, organizzativa e contabile (di seguito, anche Istituto);

VISTO il D.M. 5 settembre 2024, n. 270 recante *Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura*;

VISTO il D.P.C.M. 2 novembre 2020, registrato alla Corte dei Conti in data 1° febbraio 2021 al n. 174, che attribuisce alla dott.ssa Edith Gabrielli l'incarico di Direttrice dell'Istituto;

VISTO il D.P.C.M. del 13 novembre 2024, registrato alla Corte dei Conti in data 4 marzo 2025 al n. 294, con cui è stato rinnovato alla Dott.ssa Edith Gabrielli l'incarico di Direttrice Generale dell'Istituto;

VISTO il D.M. 5 gennaio 2021, n. 3, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione;

VISTO il D.M. 19 giugno 2024, n. 213, con il quale è stato nominato il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) di seguito anche richiamato come Codice Appalti;

VISTO il Regolamento concernente l'applicazione del principio di rotazione nell'ambito delle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, adottato con Determina n. 272 del 18 dicembre 2024;

VISTA la Determina n. 31 del 7 aprile 2022 con cui l'Istituto ha affidato allo studio Architetto Michele De Lucchi s.r.l. la predisposizione delle Linee guida riguardanti il progetto di rifunzionalizzazione di Palazzo Venezia, del Progetto di fattibilità tecnico economica e del Progetto definitivo di allestimento del Museo ubicato al piano nobile di Palazzo Venezia, nell'ambito del "Progetto: Palazzo Venezia – rifunzionalizzazione del Palazzo: museo e biblioteca" - Programma triennale 2016-18 ai sensi dell'art. 1 commi 9 e 10 della legge 23.12.2014, n. 190”;

VISTO il progetto definitivo di allestimento consegnato dallo studio Architetto Michele De Lucchi s.r.l. in data 5 agosto 2022;

VISTA la Determina n. 137 del 19 settembre 2022 con cui l'Istituto ha affidato alla Pro-Tec Milano S.r.l. l'incarico per la progettazione esecutiva relativa all'adeguamento degli impianti di climatizzazione, idrosanitari ed antincendio del Museo ubicato al piano nobile di Palazzo Venezia in coerenza con il progetto di allestimento redatto dallo studio Architetto Michele De Lucchi s.r.l.;

VISTO il progetto esecutivo relativo all'adeguamento degli impianti di climatizzazione, idrosanitari ed antincendio del Museo ubicato al piano nobile di Palazzo Venezia, già consegnato dalla ProTec Milano S.r.l. in data 14 novembre 2022;

VISTA la determina a contrarre n. 228 del 14 ottobre 2024 per l'indizione della procedura di affidamento per i lavori in oggetto;

VISTA l'aggiudicazione disposta con determina n. 44 del 19 febbraio 2025 nei confronti dell'impresa Baglioni;

VISTA la parziale consegna delle aree e l'avvio dei lavori da parte dell'anzidetta impresa appaltatrice;

CONSIDERATO che nel corso dell'esecuzione dell'appalto, sono emerse diverse circostanze che rendono opportune alcune modifiche non sostanziali delle lavorazioni, da formalizzarsi mediante apposita perizia di variante;

CONSIDERATO che il Direttore Lavori intende proporre variante ai sensi del combinato disposto del comma 1, lett. c) e del comma 7 dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che la Direzione Lavori, per poter portare a compimento l'*iter* per l'adozione della variante, necessita di supporto nella redazione degli elaborati progettuali a corredo della stessa;

CONSIDERATO che la società Pro-Tec Milano S.r.l., avendo già curato la redazione del progetto esecutivo dei lavori di realizzazione degli impianti tecnologici, speciali e meccanici a servizio di alcune sale (fase 1) di Palazzo Venezia, dispone di una conoscenza approfondita del contesto progettuale e del cantiere, tale da renderla il soggetto più idoneo ad assicurare la tempestiva consegna degli elaborati, in quanto l'eventuale coinvolgimento di operatori terzi richiederebbe un articolato passaggio di conoscenze progettuali e operative, non compatibile con le tempistiche dell'intervento;

VALUTATA altresì l'urgenza per la definizione di tale variante, alla luce della presenza nella medesima area di cantiere, nei c.d. Saloni Monumentali, della Metro C;

CONSIDERATA la necessità, dunque, di affidare l'incarico di supporto nella redazione della documentazione di progetto per la perizia di variante dei lavori di realizzazione degli impianti tecnologici, speciali e meccanici a servizio di alcune sale (fase 1) di Palazzo Venezia;

CONSIDERATO che è stato dunque richiesto un preventivo, per le attività oggetto del su citato incarico, alla Pro-Tec Milano S.r.l., operatore economico dotato delle competenze e dei requisiti necessari;

VISTO il preventivo trasmesso dalla Pro-Tec Milano S.r.l., e acquisito agli atti dell'Istituto in data 9 febbraio 2026, prot. n. 415;

CONSIDERATO che il servizio di cui al presente provvedimento graverà sul Cap. 2.1.2.020 - 2.02.03.06.001/A Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali - CUP F83D16000160001;

DATO ATTO che la Responsabile Unica del Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 è la Dott.ssa Edith Gabrielli;

DECRETA

- a) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- b) l'approvazione del contratto tra l'Istituto Vittoriano e Palazzo Venezia e Pro-Tec Milano S.r.l. (P.IVA 03597570963), per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023,

dell'incarico di supporto nella redazione della documentazione di progetto per la perizia di variante dei lavori di realizzazione degli impianti tecnologici, speciali e meccanici a servizio di alcune sale (fase 1) di Palazzo Venezia – CIG BA9016909D - CUP F83D16000160001;

c) il valore complessivo del contratto è pari ad euro 15.000,00 (quindicimila/00), oltre oneri previdenziali pari a euro 600,00 (seicento/00), oltre IVA pari a 3.432,00 (tremilaquattrocentotrentadue/00), per un impegno complessivo dell'Amministrazione pari a euro 19.032,00 (diciannovemilatrentadue/00);

d) il pagamento sarà effettuato con i fondi di cui al Cap. 2.1.2.020 - 2.02.03.06.001/A Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali - CUP F83D16000160001.

La Direttrice Generale
Dott.ssa Edith Gabrielli