VIVE
Vittoriano
e Palazzo Venezia

DECRETO DI APPROVAZIONE
CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI AFFERENTI AL PROGETTO CD.
"VITTORIANO, ALA FORI IMPERIALI (GIÀ ALA BRASINI): RESTAURO DELLE STRUTTURE, ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E RECUPERO DELLE FUNZIONI DIDATTICO-ESPOSITIVE" - C.I.G.: BA3FEDA9FD
CUP: F87G19000050001 - F83D20008220001 - F87B24000910001 - F85I14000340001- F84E20002920001

La Direttrice Generale del VIVE – Vittoriano e Palazzo Venezia

VISTA la L. n. 241/1990 e *s.m.i.;*

VISTA la legge 14 gennaio 1994, n. 20;

VISTO il D. Lgs. n. 368/1998 e *ss.mm.ii.* (Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali);

VISTO il D.lgs. n. 42/2004 *e ss.mm.ii*. (Codice dei beni culturali e del paesaggio);

VISTO il D.M. 5 settembre 2024, n. 270 (Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura);

VISTO il D.P.C.M. 2 novembre 2020, registrato alla Corte dei conti in data 1° febbraio 2021 al n. 174, che attribuisce alla dott.ssa Edith Gabrielli l'incarico di Direttrice dell'Istituto;

VISTO il D.M. 19 giugno 2024, n. 213, con cui è stato nominato il Collegio dei Revisori dei Conti;

VIVE
Vittoriano e Palazzo Venezia
Piazza San Marco, 49
00186 Roma
T +39 06 69994211
M vi-ve@cultura.gov.it
vi-ve@pec.cultura.gov.it
→ vive.cultura.gov.it

VISTO il D.P.C.M. del 13 novembre 2024, registrato alla Corte dei conti in data 4 marzo 2025 al n. 294, con cui è stato rinnovato alla Dott.ssa Edith Gabrielli l'incarico di Direttrice Generale dell'Istituto;

VISTO il D.M. 31 luglio 2026, n. 311, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) di seguito anche richiamato come Codice Appalti;

CONSIDERATO che l'Istituto, nell'ottica della massima valorizzazione del patrimonio affidato, ha determinato di procedere al restauro e alla rifunzionalizzazione a fini didattico-espositivo dell'Ala Fori Imperiali (già Ala Brasini) del Vittoriano, onde consentire al pubblico la piena fruizione di una parte rilevante del Vittoriano stesso;

VISTO il Progetto definitivo relativo all'intervento denominato "*Roma – Ala Fori Imperiali del Vittoriano - Restauro delle strutture, adeguamento degli impianti e recupero delle funzioni didattico-espositive*" redatto dal RTP Guicciardini & Magni, sottoposto a procedura di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti e successivamente validato;

VISTA la Convenzione stipulata in data 5 luglio 2024 dal VIVE e da Invitalia per l'attivazione di quest'ultima quale Centrale di Committenza con funzione di Stazione Appaltante, ai sensi del combinato disposto degli articoli 62 e 63 del Codice dei Contratti;

CONSIDERATO che, in data 29 luglio 2025, il VIVE ha trasmesso ad Invitalia, con nota prot. n. 3359, Atto di Attivazione, corredato dai relativi allegati, per

l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori afferenti al progetto cd. "*Vittoriano, Ala Fori imperiali (già Ala Brasini): restauro delle strutture, adeguamento degli impianti e recupero delle funzioni didattico-espositive*";

VISTA la nota prot. Invitalia n. 349592 del 24 ottobre 2025 con cui Invitalia ha accettato l'Atto di Attivazione, corredato dai relativi allegati, per l'intervento avente ad oggetto l'affidamento citato;

VISTA la determina a contrarre n. 6 del 29/01/2026 con cui il VIVE ha autorizzato l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli articoli 71 e 50, co. 1, lett. d) nonché 132 e 133 del Codice dei Contratti, volta all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori afferenti al progetto di cui sopra;

VISTA la procedura di gara indetta da Invitalia mediante pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito "A.N.AC.") in data 04/02/2026;

CONSIDERATO che, all'esito della procedura, il raggruppamento temporaneo di imprese composto da CO.GES.AP COOP (mandataria), DEMO RESTAURI SRL (mandante), MANZO MARINA (mandante) è risultato prima in graduatoria;

CONSIDERATO l'esito favorevole delle verifiche volte ad accertare il possesso, in capo al suddetto operatore economico, dei requisiti di partecipazione di ordine generale e di ordine speciale richiesti dal Disciplinare di gara;

VISTO il provvedimento prot. 0240932 del 03/08/2026 mediante cui Invitalia ha disposto l'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 17, co. 5, del Codice dei Contratti, in favore del raggruppamento temporaneo composto da

VIVE
Vittoriano e Palazzo Venezia
Piazza San Marco, 49
00186 Roma
T +39 06 69994211
M vi-ve@cultura.gov.it
vi-ve@pec.cultura.gov.it
→ vive.cultura.gov.it

CO.GES.AP COOP (mandataria), DEMO RESTAURI SRL (mandante), MANZO MARINA (mandante);

DATO ATTO che la Responsabile Unica del Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 è la Dott.ssa Edith Gabrielli

DECRETA

a. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
b. l'approvazione del contratto n. 23 stipulato in data 21 ottobre 2026 tra il VIVE e la CO.GES.AP. SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO con sede legale in Napoli (NA), via Agostino De Pretis n. 88 C.F. e P.IVA 06798411218, quale Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra la medesima, la DEMO RESTAURI SRL (mandante) e MANZO MARINA (mandante), per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori afferenti al progetto cd. "*Vittoriano, Ala Fori imperiali (già Ala Brasini): restauro delle strutture, adeguamento degli impianti e recupero delle funzioni didattico-espositive*" – CIG BA3FEDA9FD;
c. il valore complessivo del contratto è pari ad euro € 3.840.575,85 (euro tremilioniottocentoquarantamilacinquecentosettantacinque/85), oltre iva;
d. il pagamento sarà effettuato con i fondi di cui ai Capitoli:
   - 2.1.2.020 - 2.02.03.06.001/A - Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali (con riferimento ai CUP F87G19000050001 F83D20008220001 F87B24000910001 F85I14000340001);
   - 2.1.2.025 - 2.02.03.06.001/E1 - Vittoriano manutenzione straordinaria, adeguamento impiantistico ed antincendio DM 196/2021 Rimod. fondi POIN/FERS (con riferimento al CUP F84E20002920001);
e. di disporre la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente", per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33/2013.

La Direttrice Generale
Dott.ssa Edith Gabrielli
Firmato digitalmente da
EDITH GABRIELLI
O = MINISTERO DELLA CULTURA
C = IT