

DECRETO DI APPROVAZIONE

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI
CAFFETTERIA, RISTORAZIONE E CATERING PRESSO IL VIVE-VITTORIANO E
PALAZZO VENEZIA - C.I.G.: B7A1AC1BD1**

La Direttrice Generale del VIVE – Vittoriano e Palazzo Venezia

VISTA	la L. n. 241/1990 e <i>s.m.i.</i> ;
VISTA	la legge 14 gennaio 1994, n. 20;
VISTO	il D. Lgs. n. 368/1998 e <i>ss.mm.ii.</i> (Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali);
VISTO	il D.lgs. n. 42/2004 e <i>ss.mm.ii.</i> (Codice dei beni culturali e del paesaggio);
VISTO	il D.M. 5 settembre 2024, n. 270 (Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura);
VISTO	il D.P.C.M. 2 novembre 2020, registrato alla Corte dei conti in data 1° febbraio 2021 al n. 174, che attribuisce alla dott.ssa Edith Gabrielli l'incarico di Direttrice dell’Istituto;
VISTO	il D.M. 19 giugno 2024, n. 213, con cui è stato nominato il Collegio dei Revisori dei Conti;
VISTO	il D.P.C.M. del 13 novembre 2024, registrato alla Corte dei conti in data 4 marzo 2025 al n. 294, con cui è stato rinnovato alla Dott.ssa Edith Gabrielli l’incarico di Direttrice Generale dell’Istituto;
VISTO	il D.M. 31 luglio 2026, n. 311, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione;

VISTO

il D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) di seguito anche richiamato come Codice Appalti;

VISTA

la Convenzione stipulata in data 5 dicembre 2024 tra il Ministero della Cultura e Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito Invitalia), per l'attivazione di quest'ultima quale centrale di committenza, ai sensi del combinato disposto degli art. 3 e 37 dell'allora vigente Codice dei Contratti Pubblici;

CONSIDERATO

che in data 19 marzo 2025 il VIVE ha trasmesso con nota prot. n. 1518 Atto di Attivazione, corredato dai relativi allegati, per l'intervento: *“Affidamento in concessione del Servizio di caffetteria, ristorazione e catering presso il VIVE-Vittoriano e Palazzo Venezia a Roma”*;

VISTA

la nota prot. n. 11937 del 16 aprile 2025, acquisita agli atti d'ufficio con prot. n. 2138 con cui il Dipartimento per l'Amministrazione Generale Servizio V dell'ex Segretariato Generale trasmetteva a Invitalia l'Atto di Attivazione, approvandone i contenuti;

VISTO

la nota prot. Invitalia n. 0204913 del 17 giugno 2025 con cui Invitalia ha accettato l'Atto di Attivazione, corredato dai relativi allegati, per l'intervento: *“Affidamento in concessione del Servizio di caffetteria, ristorazione e catering presso il VIVE-Vittoriano e Palazzo Venezia a Roma”*;

VISTA

la determina a contrarre n. 164 del 09/07/2025 con cui il VIVE ha autorizzato l'espletamento di una procedura aperta volta all'affidamento

in concessione, ai sensi degli articoli 71 e 176 e s.s. del Codice dei Contratti, del servizio di cui sopra per la durata di 72 mesi;

VISTA

la procedura di gara per l'affidamento in concessione del “*servizio di caffetteria, ristorazione e catering presso il VIVE-Vittoriano e Palazzo Venezia*” indetta mediante pubblicazione del Bando sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea n. 2025-OJS134-00462689 del 16/07/2025 e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell’Autorità Nazionale Anticorruzione in data 16/07/2025 e sul sito istituzionale dell’Ente Concedente;

CONSIDERATO

che l’operatore economico BAR BANQUETING S.R.L. all’esito delle operazioni di gara è risultato primo in graduatoria;

CONSIDERATO

che l’operatore di cui sopra si è impegnato, nell’ambito della propria offerta economica, a versare al VIVE un canone annuale pari ad € 430.000,00 (Euro quattrocentotrentamila/00) ed offrire all’Istituto una royalty pari al 22,00000% sul fatturato annuo relativo ai servizi oggetto di concessione;

CONSIDERATO

l’esito favorevole delle verifiche volte ad accertare il possesso in capo al suddetto operatore economico dei requisiti di partecipazione di ordine generale e di ordine speciale richiesti dal Disciplinare di gara;

VISTO

il provvedimento prot. n. 0398881 del 02/12/2025 con il quale Invitalia, all’esito della procedura, ha disposto l’aggiudicazione della gara in favore dell’operatore economico BAR BANQUETING S.R.L.;

PRESO ATTO

che il Concessionario è altresì tenuto a corrispondere, a proprio esclusivo carico, un canone annuo di locazione pari a € 40.000,00 (euro quarantamila/00) al Ministero dell’Interno – Fondo Edifici di Culto (di seguito, “FEC”), in qualità di proprietario degli spazi destinati a cucina,

come meglio specificato nel Capitolato e secondo quanto stabilito nella Convenzione n. 15 del 5 giugno 2025, sottoscritta tra il VIVE e il FEC. Il suddetto importo dovrà essere versato per ciascuno dei sei anni di durata della concessione, per un totale complessivo pari a € 240.000,00 (euro duecentoquarantamila/00);

VISTO

l'art. 3 comma 1 lett. g) della legge n. 20/1994 che prevede il controllo preventivo di legittimità della Corte dei conti si esercita, tra l'altro, sui decreti che approvano contratti delle amministrazioni dello Stato;

VISTO

l'art. 5, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 123/2011 secondo cui sono in ogni caso soggetti a controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile gli atti soggetti a controllo preventivo di legittimità della Corte dei conti;

TENUTO CONTO

che l'efficacia del presente decreto e di tutti i relativi allegati è da ritenersi subordinata al buon esito del controllo preventivo nei termini di cui sopra;

DATO ATTO

che la Responsabile Unica del Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 è la Dott.ssa Edith Gabrielli

DECRETA

- a. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- b. l'approvazione del contratto stipulato in data 16 ottobre 2026 tra il Vittoriano e Palazzo Venezia e BAR BANQUETING S.R.L. con sede legale in Roma, Largo Brancaccio n. 82 codice fiscale/partita IVA 08911981002, per la concessione, ai sensi degli artt. 176 e ss. del D.Lgs. 36/2023, del servizio di caffetteria, ristorazione e catering presso il VIVE – Vittoriano e Palazzo Venezia- C.I.G.: B7A1AC1BD1, acquisito agli atti d'Ufficio come *Contratto n. 22_2026*;

- c. di provvedere alla trasmissione alla Corte dei conti del presente decreto nonché del contratto come sopra richiamato;
- d. di dare atto che l'efficacia del presente decreto e di tutti i relativi allegati è subordinata al buon esito del controllo preventivo svolto dalla Corte dei conti;
- e. di dare atto che il presente provvedimento non determina oneri di spesa;
- f. di disporre la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente", per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33/2013.

La Direttrice Generale

Dott.ssa Edith Gabrielli

Firmato digitalmente da

EDITH GABRIELLI

O = MINISTERO DELLA
CULTURA
C = IT