

**DETERMINA DELLA DIRETTRICE DEL VITTORIANO E PALAZZO VENEZIA**

Procedura negoziata *ex art.* 36, comma 2 del d.lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020) e dal D.L. 77/2021 (convertito in L. 108/2021) per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'“*Intervento campione per il risanamento delle infiltrazioni del Vittoriano*”.

Importo: euro 277.769,12 (duecentosettantasettesettecentosessantanove/12), oltre:  
- euro 26.802,22 (ventiseimilaottocentodue/22) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;  
- euro 30.457,13 (trentamilaquattrocentocinquantesette/13) a titolo di IVA;  
- euro 16.171,53 (sedecimilacentosettantuno/53) per imprevisti e arrotondamenti IVA compresa;

per un impegno complessivo dell'Amministrazione pari ad euro 351.200,00 (trecentocinquantunimiladuecento/00).

Cap. 2.1.2.020 - 2.02.03.06.001/A - Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali;

CUP: F84E16001080001 "Progetto Vittoriano: creazione di un percorso di visita permanente e rifunzionalizzazione delle aree espositive destinate a mostre ed eventi temporanee" L. 190/2014 (legge di stabilità 2015).

CIG: 9440926299

---

La Direttrice dell'Istituto Vittoriano e Palazzo Venezia,

- VISTA** la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- VISTO** il D. Lgs. n. 368/1998 e s.m.i. (*Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali*);
- VISTO** il D.Lgs. n. 165/ 2001e s.m.i. (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- VISTO** il D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (*Codice dei beni culturali e del paesaggio*);
- VISTO** il D.P.C.M. n. 169/2019 (*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*) che ha istituito con l'art. 13 il Vittoriano e Palazzo Venezia quale ufficio di livello dirigenziale generale del Ministero, dotato di autonomia speciale, ovvero autonomia scientifica, finanziaria, organizzativa e contabile (di seguito, anche *Istituto*);
- VISTO** il D.M. 23 dicembre 2014 e s.m.i. (*Organizzazione e funzionamento dei musei statali*) che ha assegnato all'Istituto il Monumento a Vittorio Emanuele II;
- VISTO** il D.P.C.M. 2 novembre 2020, registrato alla Corte dei Conti in data 1° febbraio 2021 al n. 174,

che attribuisce alla dott.ssa Edith Gabrielli l'incarico di Direttrice dell'*Istituto*;

- VISTO** il D.M. 3 novembre 2020, n. 496, con il quale è stato nominato il Collegio dei Revisori dei Conti;
- VISTO** il D.M. 5 gennaio 2021, n. 3, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione;
- VISTO** il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*) di seguito anche richiamato come *Codice Appalti*;
- CONSIDERATO** che l'Istituto, nell'ottica della massima valorizzazione del patrimonio affidato e nell'ambito delle problematiche conservative del Vittoriano dalle quali emergono criticità dovute alle diffuse e copiose infiltrazioni, si è determinato ad affrontare uno studio approfondito degli assetti idraulici del Vittoriano a partire dalle notizie storico- archivistiche riconducibili alla sua edificazione;
- CONSIDERATO** che, pertanto, ne è derivata la necessità di ottenere la redazione d'un programma di risanamento e di completa revisione degli assetti idraulici che definisca le linee d'indirizzo estese all'intero complesso, sia riguardo all'intervento conservativo generale che alle opere di manutenzione programmata;
- CONSIDERATO** altresì che, procedendo in linea esponenziale, è stata definita un'area particolarmente critica e rappresentativa dove condurre un intervento campione che, pur nelle dimensioni limitate, consenta di mettere in atto e verificare le linee d'azione proposte;
- CONSTATATO** che l'intera operazione è resa possibile dai fondi messi a disposizione dal seguente progetto: *"Creazione di un percorso di visita permanente e rifunzionalizzazione delle aree espositive destinate a mostre ed eventi temporanei ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n.190 (legge di stabilità 2015)";*
- VISTA** la determina del 17 settembre 2021, n. 30 con cui l'Istituto ha affidato a Archeogima S.r.l. la redazione, ai sensi dell'art. 23 del Codice Appalti, del *"Progetto esecutivo dell'intervento campione di risanamento delle infiltrazioni del Vittoriano"*.
- CONSIDERATO** che è dunque necessario procedere all'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riassetto della pavimentazione marmorea, rifacimento dei displuvi, dell'impermeabilizzazione, della raccolta e deflusso dell'acqua piovana per il risanamento dalle infiltrazioni degli ambienti sottostanti del Vittoriano;
- CONSIDERATO** che il quadro della progettazione esecutiva è descritto dettagliatamente nel *"Progetto esecutivo dell'intervento campione di risanamento delle infiltrazioni del Vittoriano"*, nel capitolato e nei relativi allegati, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- CONSIDERATO** che al fine di individuare l'operatore economico cui affidare la predette lavorazioni è opportuno dar corso a una procedura negoziata senza bando, con invito a cinque operatori economici e affidamento dell'incarico all'operatore che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto disposto dall'art. 36, comma 2, Codice Appalti, come modificato dal D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020) e dal D.L. 77/2021 (convertito in L. 108/2021);

- CONSIDERATO** che i parametri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sono da individuare nella particolare pregevolezza delle soluzioni proposte e nel miglior rapporto qualità/prezzo, sempre in considerazione dell'importanza del Vittoriano e del valore simbolico che esso costituisce, applicando i criteri di valutazione e le formule indicate nella lettera di invito;
- TENUTO CONTO** della disponibilità finanziaria presente sul Cap. 2.1.2.020 - 2.02.03.06.001/A - Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali;

Tanto premesso, la Direttrice del Vittoriano e Palazzo Venezia

**DETERMINA**

Quanto segue

1. la premessa è parte integrante di quest'atto;
2. è istituita una procedura negoziata senza bando con invito a cinque operatori economici da svolgere sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento campione per il risanamento delle infiltrazioni del Vittoriano sulla base di quanto previsto dal "*Progetto esecutivo dell'intervento campione di risanamento delle infiltrazioni del Vittoriano*", nel capitolato e nei relativi allegati;
3. le lavorazioni verranno affidate all'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri di valutazione e le formule indicate nella lettera di invito;
4. l'Istituto escluderà dalla valutazione offerte che, per le modalità di presentazione, il contenuto o il prezzo anormalmente basso facciano ritenere che il servizio non verrà poi erogato secondo i migliori standard tecnici e commerciali;
5. l'importo di spesa stimato è di euro 277.769,12 (duecentosettantasettesettecentosessantanove/12), oltre:
  - euro 26.802,22 (ventiseimilaottocentodieci/22) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
  - euro 30.457,13 (trentamilaquattrocentocinquantesette/13) a titolo di IVA;
  - euro 16.171,53 (sedecimilacentosettantuno/53) per imprevisti e arrotondamenti;per un impegno complessivo dell'Amministrazione pari ad euro 351.200,00 (trecentocinquantunimiladuecento/00).
6. la spesa verrà imputata sul Cap. 2.1.2.020 - 2.02.03.06.001/A - Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali del bilancio di previsione 2022;
7. la Responsabile Unica del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è la Dott.ssa Edith Gabrielli.

La Direttrice Generale  
Dott.ssa Edith Gabrielli